

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات
گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸



شرکت سرمایه‌گذاری
توسعه معدن و فلزات
(سهامی عام)

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

استان تهران، اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی تهران، شماره ثبت: ۱۱۹۸۶۹

تهران، بزرگراه آفریقا، بلوار اسفندیار، پلاک ۳

تلفن: ۰۲۱-۲۲۰ ۴۳۳۵۳

صفحه	فهرست مطالب
۳	۱- ماهیت کسب و کار
۸	۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف
۹	۳- مهمترین منابع ، ریسک ها
۱۶	۴- نتایج عملیات و چشم اندازها
۲۲	۵- مهمترین معیارها و شاخص های عملکرد برای ارزیابی عملکرد



تاریخ:

شماره:

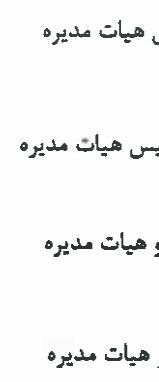
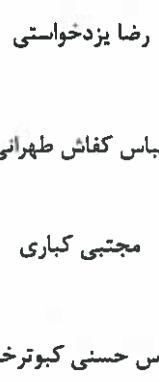
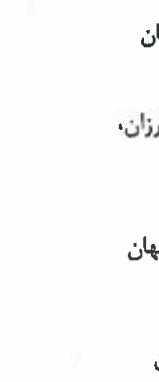
شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

توسعه معدن و فلزات
گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸ بیوست
 (سهامی عام)

پذیرفته شده‌اند ماده ۷ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان بورس اوراق بهادار
 بورس و اوراق بهادار
 مصوب ۱۳۹۶/۰۹/۱۴ ، ۱۳۸۸/۰۴/۰۶ ، ۱۳۸۹/۰۶/۲۷ ، ۱۳۸۶/۰۵/۰۳ و اصلاحیه های مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۸ ، ۱۳۹۶/۰۹/۲۹ به شماره پیگیری
 هیأت مدیره سازمان بورس اوراق بهادار (ابلاغیه شماره ۱۲۲/۲۹۳۸۶ مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۹) به شماره پیگیری
 ۳۹۹۹۴۶ در سامانه کдал) ناشر پذیرفته شده در بورس مکلف به افشای گزارش تفسیری مدیریت در مقاطع
 میان دوره ای ۹,۶,۳ ماهه و سالانه است.

گزارش حاضر بعنوان یکی از گزارش‌های مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورتهای مالی بوده و اطلاعاتی را در
 خصوص تفسیر وضعیت مالی، عملکرد مالی و جریان های نقدی شرکت برای تشریح اهداف و راهبردهای خود
 جهت دستیابی به آن اهداف بعنوان مکمل و متمم صورتهای مالی ارائه می نماید.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات (سهامی عام) طبق ضوابط تهیه گزارش
 تفسیری مدیریت تهیه شده است.

اعضای هیات مدیره و مدیر عامل	نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت	امضا
شرکت مجتمع فولاد مبارکه اصفهان	رضا یزدخواستی	رئيس هیات مدیره	
موسسه صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستانیان و عثایر	عباس کفash طهرانی	نایب رئيس هیات مدیره	
شرکت فلز تدارک فولاد مبارکه اصفهان	مجتبی کباری	عضو هیات مدیره	
شرکت سرمایه گذاری صدر تامین	عباس حسنی کبوترخانی	عضو هیات مدیره	
شرکت معدنی و صنعتی فولاد سنگ مبارکه اصفهان	یونس الستی	مدیر عامل و عضو هیات مدیره	

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

۱- ماهیت کسب و کار:

-۱- تاریخچه و موضوع فعالیت شرکت:

هلهینگ سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات با سرمایه ثبتی ۴۰,۳۰۰ میلیارد ریال و ارزش بازار ۴۲۶,۳۷۰ میلیارد ریالی (در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹) عمدتاً در دو صنعت استخراج کانه های فلزی با ۶۳ درصد بهای تمام شده و فلزات اساسی با بهای تمام شده ۲۵ درصد از کل پرتفوی و صنعت برق و انرژی با بهای تمام شده ۴ درصد از پرتفوی در ۴۷ شرکت سرمایه گذاری نموده است. در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ جمع بهای تمام شده سرمایه گذاری های شرکت ۵۱,۶۴۲ میلیارد ریال می باشد که از این میزان ۷۷ درصد پرتفوی بورسی (۱۵ شرکت) و ۲۳ درصد پرتفوی خارج از بورس (۳۲ شرکت) را تشکیل می دهد.

-۲- محیط کسب و کار و وضعیت صنعت موضوع فعالیت :

با توجه به ماهیت فعالیت شرکت در بخش کاموئیتی ها، طبیعتاً نوسانات نرخ ارز، سنگ آهن، شمش فولاد و مس در سطح جهانی و نحوه نرخ گذاری فرآورده های سنگ آهن در داخل از جانب وزارت صنعت معدن تجارت و نرخ شمش فولاد در بورس کالا از اهم عوامل موثر بر سودآوری هلهینگ محسوب می شود. از سوی دیگر نحوه تعیین بهره مالکانه(حق انتفاع) و حقوق دولتی و معافیت های مالیاتی و عوارض صادراتی از جمله دیگر متغیرهای موثر بر بهای تمام شده و هزینه های تولید و فروش محصولات تولیدی شرکت های سرمایه پذیر هلهینگ می باشد. سایر عوامل موثر بر صنعت کانه های فلزی و فلزات اساسی عبارتند از قدرت چانه زنی برای تعیین قیمت فروش محصولات، سهولت در تامین مالی پروژه ها و طرح های توسعه ای، بالانس عرضه و تقاضا محصولات تولیدی شرکتها می باشد. ضرورت توجه به موازنۀ تقاضا و عرضه کنسانتره، گندله، آهن اسفنجی، شمش فولادی، میلگرد و سایر محصولات فولادی در کشور و صادرات بهنگام محصولات تولیدی خصوصاً در زمان اوج گیری قیمت های جهانی را می توان به عنوان یک فرصت در صنعت قلمداد نمود. رسیک شکست یکباره قیمت های

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

جهانی یا رخدادهای غیرمنتظره و سیستماتیک مانند تغییر سیاست های حمایتی یا قانون های وضعی دولت چین به عنوان بزرگترین تولیدکننده و مصرف کننده سنگ آهن و فولاد در راستای حمایت از ساخت و ساز یا مقابله با آودگی زیست محیطی را می توان به عنوان یک تهدید قلمداد نمود.

۱-۳-۱- محیط حقوقی و قوانین حاکم بر فعالیت شرکت:

مهتمرين قوانين و مقررات حاكم بر فعالیت شرکت عبارتند از:

۱-۱-۳- قانون تجارت

۱-۲-۱-۳- قوانین و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادرار

۱-۳-۱-۳- قانون مالیاتهای مستقیم و قانون مبارزه با پولشویی

۱-۴-۱-۳- قوانین کار و تامین اجتماعی

۱-۵-۱-۳- اساسنامه و مصوبات مجتمع عمومی عادی و فوق العاده صاحبان سهام

۱-۴- ساختار و نحوه ارزش آفرینی:

هلдинگ سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات در واقع با در اختیار داشتن کرسی هیات مدیره در شرکت های بورسی اعم از معدنی و صنعتی گل گهر، معدنی و صنعتی چادرملو، توسعه معدنی و صنعتی صبانور، کارخانجات تولیدی شهید قندی، فولاد خراسان، آهن و فولاد ارفع، گروه سرمایه گذاری صنایع و معدن فلات ایرانیان و سنگ آهن گهرزمین در شرکت های غیربورسی اعم از صنایع آهن و فولاد سرمهد ابرکوه، گهرانرژی سیرجان، تولید و توسعه پویا انرژی نگین سبز خاورمیانه، توسعه آهن و فولاد گل گهر، کک طبس، تهیه و تولید مواد معدنی شرق فولاد خراسان، گسترش کاتالیست ایرانیان، احداث صنایع و معدن سرزمین پارس، بین المللی تولید و توسعه مواد فلزی، کارگزاری سی ولکس، کارگزاری حافظ، صنایع آهن و فولاد توس، صنایع آهن و فولاد نور، صنایع آهن و فولاد درخشان اراک و صنایع فولاد سهند آغاز به راهبری عملیات شرکت ها نظارت و نقطه نظرات راهبردی خود را به بدنی اجرایی شرکت ها انتقال داده و با مشورت های مدیریتی، مشارکت و تسهیل تامین مالی کوتاه مدت، میان مدت و بلندمدت پروژه ها و طرح های توسعه شرکت های سرمایه پذیر نقش یک هلدينگ مادر تخصصی در

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

دو صنعت سنگ آهن و فولاد را ایفا و ارزش آفرینی می نماید. هلдинگ سرمایه گذاری در راستای متنوع سازی پرتفوی و منابع درآمدی خود به دو صنعت جدید انرژی(تولید برق) و حمل و نقل ریلی اسکله دریایی وارد شده است که با عملیاتی شدن و ایجاد جریانات نقدی از عملیات این دو حوزه در سالهای آتی شاهد اثرات مثبت آنان خواهیم بود.

۱-۵- رویدادها یا معاملاتی که اندازه گیری اثر آنها بر شرکت همراه با ابهام عمدۀ است:
با توجه به ماهیت فعالیت شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات موضوعی که اندازه گیری اثر آن بر صورتهای مالی همراه با ابهام عمدۀ باشد، مطرح نمی باشد.

۱-۶- آخرین ترکیب اعضای هیات مدیره بشرح جدول زیر می باشد:

اعضای حقوقی قبلی همایندگان جمع عمومی فوق العاده موrex ۱۳۹۶/۰۴/۲۴	اعضای حقوقی قبلی همایندگان	اعضای حقوقی جدید هیات مدیره طبق مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۱	اعضای حقوقی جدید	اعضای حقوقی قبلی همایندگان	سمت اعضای جدید
شرکت فولاد مبارکه	علی رستمی	رئیس هیات مدیره - غیر موظف	رئیس هیات مدیره - غیر موظف	رضا یزد خواستی	شرکت فولاد مبارکه
شرکت سرمایه گذاری صدر تامین	عزیزاله عصاری	عضو هیات مدیره میر عامل	عضو هیات مدیره میر عامل و عضو هیات مدیره	عباس حسنی کبوترخانی	عضو هیات مدیره غیر موظف
شرکت فلز تدارک فولاد مبارکه اصفهان	غلامرضا شریفی	عضو هیات مدیره غیر موظف	عضو هیات مدیره -	مجتبی کباری	شرکت فلز تدارک فولاد مبارکه اصفهان
شرکت معدنی و صنعتی فولاد سنگ	بهمن عیار	نائب رئیس هیات مدیره - غیر موظف	نائب رئیس هیات مدیره -	یونس الستی	شرکت معدنی و صنعتی فولاد سنگ
موسسه صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستانیان و عشایر	عباس کفаш	عضو هیات مدیره موظف	عضو هیات مدیره -	عباس کفash طهرانی	موسسه صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستانیان و عشایر

۲- خلاصه ای از مشخصات کلی اعضای هیات مدیره بشرح جدول صفحه بعد می باشد :

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

نام و نام خانوادگی	سهمت	سوابق تحصیلی	سوابق شغلی				
عضویت در هیات مدیره ساپور شرکتها به اصالت یا به نمایندگی (در حال حاضر)							
اهم سوابق قبلی بشرح زیر: ۱- معاونت مالی و پشتیبانی وزارت صمت ۲- رئیس هیات مدیره صندوق بازنگشگی کارکنان فولاد ۳- عضو هیات مدیره شرکت سرمایه گذاری امید ۴- عضو هیات مدیره شرکت سنج آهن مرکزی ایران ۵- عضو هیات مدیره شرکت معدنی و صنعتی گل گهر ۶- مدیر کل امور مجتمع و شوراهای وزارت بازرگانی و ...	کارشناسی و کارشناسی ارشد حسابداری، دانشجوی دکترای اقتصاد بین الملل	مدیر عامل و عضو هیات مدیره مدیره	یوسف السی	نامه رئیس کارشناسی			
اهم سوابق قبلی بشرح زیر: ۱- عضو هیات مدیره غیر موظف شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین ۲- عضو هیات مدیره سیمان کرمان ۳- رئیس هیات مدیره سرمایه گذاری سپهان ۴- عضو هیات مدیره سرمایه گذاری بوعلی ۵- مدیر اجرایی بنیاد مستضعفان و ...				نائب رئیس کارشناسی	عیسی کفشن هیات مدیره - موظف	علیس کفشن لهواری	نائب رئیس کارشناسی ارشد کارشناسی ارشد مدیرت بازرگانی و تحقیق در عملیات
اهم سوابق قبلی بشرح زیر: ۱- مدیر عامل شرکت بازرگانی تیام صفه ۲- عضو هیات مدیره صنایع قائم رضا ۳- عضو هیات مدیره سرمایه گذاری پوشش افزار اسپادا ۴- عضو هیات مدیره شرکت مهندسی بین المللی فولاد تکنیک ۵- مدیر بازرگانی شرکت صنایع قائم رضا و ...				رئیس هیات مدیره - غیر موظف	رضا پژوهخاستی	رضا مدیره - غیر موظف	رئیس هیات مدیرت بازرگانی و تحقیق در عملیات
اهم سوابق قبلی بشرح زیر: ۱- مدیر حسابرسی داخلی شرکت سرمایه گذاری صدر تامین ۲- نائب رئیس هیات مدیره و مدیر حسابرسی موسسه حسابرسی ساق نوین جهان ۳- مدیر امور مالی و اقتصادی موسسه مطالعات بین الملل انرژی ۴- سرپرستی و مدیر امور حسابرسی شرکت‌های مختلف.				عضو هیات کارشناسی حسابداری	عیسی حسنی مدیره - غیر موظف	عیسی حسنی کبودخانی	نائب رئیس کارشناسی حسابداری
اهم سوابق قبلی بشرح زیر: ۱- عضو هیات مدیره شرکت گسترش انرژی پالسارگارد ۲- مدیر عامل و عنفو هیات مدیره سرمایه گذاری ارزش افزایشی پالسارگارد ۳- عضو هیات مدیره تامین آتبه سرمایه انسانی پاسارگارد ۴- مدیر سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاری بوعلی و ...				دکتری مدیرت بازرگانی	غضبو هیات مدیره - غیر موظف	غضبو هیات مدیره - غیر موظف	دکتری مدیرت بازرگانی

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

۷-۱- تغییرات سهامداران شرکت اصلی در سال مالی ۱۳۹۸ تا تاریخ صورت وضعیت مالی بشرح

زیر بوده است :

لیست سهامداران اصلی و تغییرات سرمایه

ردیف	مشخصات سهامدار	تعداد سهام در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد مالکیت	تعداد سهام در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	درصد مالکیت	تغییرات	درصد مالکیت
۱	شرکت فولادمبارکه	۱۳,۹۴۲,۹۴۴,۰۳۷	%۴۰,۸۷	۱۶,۶۶۵,۸۶۴,۷۸۵	%۴۱,۳۵	۲,۷۲۲,۹۲۰,۷۴۸	
۲	موسسه صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، رostاثیان و عشایر	۶,۴۵۴,۱۶۲,۲۰۰	%۱۸,۹۲	۷,۶۲۳,۵۳۵,۰۴۸		۱,۱۶۹,۳۷۲,۸۴۸	
۳	شرکت سرمایه گذاری صدر تامین	۲,۸۲۹,۵۰۴,۴۳۲	%۸,۲۹	۳,۳۱۴,۱۵۷,۴۳۹	%۸,۲۲	۴۸۴,۶۵۳,۰۰۷	
۴	شرکت بانک پاسارگاد	۱,۸۴۶,۰۲۴,۸۷۴	%۵,۴۱	۲,۱۸۰,۴۸۹,۸۷۴		۳۳۴,۴۶۵,...	
۵	سایرین	۹,۰۴۵,۷۵۳,۴۵۷	%۲۶,۴۶	۱۰,۵۱۵,۹۵۲,۸۵۴		۱,۴۷۰,۱۹۹,۳۹۷	
	جمع کل	۳۴,۱۱۸,۳۸۹,۰۰۰	۱۰۰	۴۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۶,۱۸۱,۶۱۱,۰۰۰	

سرمایه شرکت از مبلغ ۴۰,۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۵۴,۹۰۰,۰۰۰ میلیون ریال طبق مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۰ افزایش یافته که عملیات اجرایی آن از ۲۷ اسفندماه سال ۱۳۹۸ آغاز شده که در جریان تکمیل فرآیند آن می باشد.

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

-۱-۱-۲ اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف:

۱-۱-۲ اهداف شرکت:

-۱-۱-۲ استفاده از فرصت های موجود در بازار سرمایه و تحصیل شرکتهای بانکها و سازمان خصوصی سازی جهت سرمایه گذاری های جدید، یکی از اهداف شرکت می باشد.

-۲-۱-۲ افزایش درصد سرمایه گذاری در شرکت های بورس انرژی و بورس کالا و بورس اوراق بهادار.

-۳-۱-۲ پیگیری های مستمر درجهت فروش سرمایه گذاری های کم بازده و ببهود پرتفوی که در این راستا در سال ۱۳۹۸ تا تاریخ تهیه این گزارش شرکت های فولاد سدید ماهان، فولاد گستر یزد و بانک سامان به فروش رسیده اند.

-۴-۱-۲ از اهداف دیگر می توان به تسهیل تامین مالی طرح و پروژه های شرکت های سرمایه پذیر، مشارکت در افزایش سرمایه شرکت های سرمایه پذیر، نهادینه کردن سیستم ارزیابی عملکرد شرکت های سرمایه پذیر اشاره کرد.

-۵-۱-۲ لازم به ذکر است که عملیاتی نمودن شرکت های تازه تاسیس در حوزه انرژی و حمل و نقل ریلی، فروش دارایی های راکد و تبدیل به احسن نمودن آنها، بهینه کردن ترکیب پرتفوی با ورود و خروج از برخی یا بخشی از شرکت های سرمایه پذیر نیز از اهداف سال جاری شرکت بوده که همواره پیگیری می شود.

-۶-۱-۲ بازارگردانی سهام شرکت و شرکت های زیرمجموعه از طریق صندوق سرمایه گذاری بازارگردانی توسعه معدن و فلزات آرمان با مشارکت تامین سرمایه تمدن و افزایش سرمایه یا افزایش تعداد صندوق مدنظر شرکت می باشد که در این راستا در سال مالی ۱۳۹۸ صندوق بازارگردانی اختصاصی سهام با مشارکت تامین سرمایه نوین برای بازارگردانی سهام شرکتهای سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات، آهن و فولاد ارفع، معدنی و صنعتی گل گهر، معدنی و صنعتی چادر ملو، توسعه معدنی و صنعتی صبانور و کارخانجات تولیدی شهید قدمی تاسیس و از مهرماه شروع به فعالیت نموده است و از اواخر سال ۱۳۹۸ شرکت سرمایه گذاری جدیدی جهت حمایت و پشتیبانی از شرکت ها ایجاد گردیده است.

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات
گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

۳- مهمترین منابع و ریسک ها:

۱-۳ منابع مالی :

تامین نقدینگی مورد نیاز از طریق افزایش سرمایه از محل مطالبات و آورده نقدی سهامداران و اخذ تسهیلات و دریافت سود سهام از مهمترین منابع مالی در دسترس شرکت در طی ۵ سال اخیر بوده است. با توجه به ماهیت فعالیت شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات در سال گذشته و سال جاری از ابزارهای نوین تامین مالی استفاده شده و خواهد شد(على الخصوص تامین مالی از طریق انتشار اوراق صكوك اجاره سهام، جهت تامین مالی خرید سرمایه گذاری های جدید) حسب روال سنت این شرکت قبل، در سال ۱۳۹۸ افزایش سرمایه در دستور کار شرکت قرار گرفت و در حال حاضر شرکت مبلغ ۷,۵۰۰ میلیارد ریال از بازار سرمایه در قالب اوراق صكوك اجاره تامین مالی شده است.

۲-۳ وضعیت نقدینگی و جریانات نقدینگی برای دوره ۵ ساله شرکت اصلی بشرح جدول زیر می باشد:

اطلاعات مربوط به گروه					
مبالغ به میلیون ریال					
سال مالی	۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۳۹۵/۱۲/۳۰	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
نقدینگی	۰,۸۴	۰,۹۵	۰,۹۱	۰,۸۰	۲,۶۸
نسبت جاری	۰,۷۷	۰,۸۵	۰,۷۵	۰,۶۷	۲,۳۷
نسبت آنی	۰,۱۳	۰,۱۳	۰,۱۹	۰,۲۱	۰,۹۵
نسبت نقدینگی	(۱,۷۷۸,۵۰۹)	(۳۸۰,۶۸۰)	(۶۴۳,۰۸۹)	(۲,۹۹۶,۹۷۳)	۲۱,۶۶۱,۷۶۵
سرمایه در گردش خالص					

سال مالی	۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۳۹۵/۱۲/۳۰	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
نقدینگی					
نسبت جاری	۰,۸۴	۰,۹۵	۰,۹۱	۰,۸۰	۲,۶۸
نسبت آنی	۰,۷۷	۰,۸۵	۰,۷۵	۰,۶۷	۲,۳۷
نسبت نقدینگی	۰,۱۳	۰,۱۳	۰,۱۹	۰,۲۱	۰,۹۵
سرمایه در گردش خالص	(۱,۷۷۸,۵۰۹)	(۳۸۰,۶۸۰)	(۶۴۳,۰۸۹)	(۲,۹۹۶,۹۷۳)	۲۱,۶۶۱,۷۶۵

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

مبالغ به میلیون ریال

اطلاعات مربوط به شرکت اصلی

سال مالی	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۵/۱۲/۳۰	۱۳۹۴/۱۲/۲۹	اطلاعات مربوط به شرکت اصلی
نقدینگی					
نسبت جاری	۹.۷۵	۱.۶۷	۲.۲۴	۰.۷۰	۱.۰۵
نسبت آنی	۹.۷۵	۱.۶۷	۲.۲۴	۰.۷۰	۱.۰۵
نسبت نقدینگی	۳۰۰۲	۰.۳۵	۰.۵۰	۰.۲۲	۰.۰۳
سرمایه در گردش خالص	۲۷,۲۹۳,۷۵۱	۴,۲۸۱,۵۳۵	۲,۷۲۳,۸۶۷	(۱۰,۷۹,۴۹۵)	(۳۸۷,۰۹۷)

لازم به توضیح می باشد که عمدہ منبع وجه نقد شرکت درآمد حاصل از سرمایه گذاری ها (سهم از سود سهام تقسیمی شرکتهای سرمایه پذیر) می باشد که با توجه به پژوهه های در جریان شرکتهای سرمایه پذیر بورسی و غیر بورسی عمدہ منابع نقد بدلیل مشارکت در افزایش سرمایه شرکتهای زیر مجموعه تبدیل به وجه نقد برای شرکت نمی شوند که به تبع آن شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات در راستای حفظ برنامه استراتژیک و فلسفه وجودی شرکت، نیازمند تامین منابع نقدینگی جهت بازپرداخت بدهی ها (نظیر سود سهام پرداختی و افزایش سرمایه در شرکتها و همچنین شرکتهای قبل از مرحله بهره برداری و ...) می باشد که مهمترین منابع در دسترس جهت پوشش خلاء ایجاد شده بشرح ذیل می باشند:

- ۱- افزایش سرمایه از محل مطالبات و آورده نقدی سهامداران - در مرحله جمع آوری و شناسایی اطلاعات مربوط به حق تقدیم های استفاده شده و استفاده نشده.
- ۲- تامین مالی از طریق ابزارهای موجود در بازار سرمایه.
- ۳- فروش داراییهای کم بازده و مازاد - در مرحله پیگیری جهت انجام.
- ۴- دریافت سود سهام از شرکتهای تابعه و وابسته

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

با توجه به ماهیت فعالیت شرکت و قوانین و مقررات مربوطه تامین منابع مالی با محدودیت هایی بشرح زیر مواجه می باشد:

- ۱- در چارچوب قوانین و مقررات استفاده از برخی ابزارهای نوین تامین مالی برای شرکت های هلدینگ با محدودیت مواجه است.
- ۲- بدليل عدم رتبه بندی و شرایط تحريم های بین المللی تامین مالی خارجی برای شرکت های زیر مجموعه نیز با محدودیت های بسیاری مواجه می باشد(عنوان مثال تامین مالی پروژه های شرکت های زیرمجموعه پس از برگزاری جلسات متعدد با برخی بانک های بین المللی بدليل تحريم های بین المللی به سرانجام نرسیده ، لیکن مذاکرات کماکان ادامه دارد)
- ۳-۳- تحلیلی از نسبتهای مرتبط با وضعیت رتبه اعتباری شرکت بشرح زیر می باشد:

اطلاعات مربوط به گروه

سال مالی					
					نسبت های اهرمی
۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۳۹۵/۱۲/۳۰	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	نسبت بدھی
۰,۳۴	۰,۲۵	۰,۱۸	۰,۲۶	۰,۲۱	نسبت بدھی به ارزش ویژه
۰,۵۳	۰,۳۳	۰,۲۲	۰,۳۵	۰,۲۷	نسبت بدھی جاری به ارزش ویژه
۰,۴۳	۰,۲۴	۰,۱۵	۰,۲۳	۰,۱۲	نسبت مالکانه
۰,۶۶	۰,۷۵	۰,۸۱	۰,۷۴	۰,۷۹	

اطلاعات مربوط به شرکت اصلی

سال مالی					
					نسبت های اهرمی
۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۳۹۵/۱۲/۳۰	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	نسبت بدھی
۰,۲	۰,۰۹	۰,۰۴	۰,۰۹	۰,۱۰	نسبت بدھی به ارزش ویژه
۰,۲۵	۰,۱	۰,۰۵	۰,۱	۰,۱۱	نسبت بدھی جاری به ارزش ویژه
۰,۲۵	۰,۱	۰,۰۵	۰,۱	۰,۰۳	نسبت مالکانه
۰,۸	۰,۹۱	۰,۹۶	۰,۹۱	۰,۹۰	

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

۴-۳- منابع انسانی:

در حال حاضر تعداد پرسنل شاغل در شرکت اصلی ۳۱ نفر می باشد که ۱۱ نفر قراردادی و ۲۰ نفر به صورت رسمی-شرکتی فعالیت می کنند. تعداد مشاورین شرکت نیز ۵ نفر می باشند. در این خصوص لازم به توضیح است که با توجه به برنامه های آتی شرکت برآورد می گردد که تغییری در ترکیب نیروی انسانی وجود نداشته باشد.

۵-۳- ترکیب جنسیتی و تحصیلی :

از ۳۱ نفر کارمند شاغل شرکت اصلی ، ۴ نفر زن و ۲۷ نفر مرد می باشند که تعداد افراد حاضر در شرکت دارای تحصیلات به شرح جدول زیر می باشد :

تحصیلات	نفرات	جنسیت
زیر دیپلم	۶	مرد
دیپلم	۵	زن- مرد
فوق دیپلم	۲	مرد
لیسانس	۵	زن- مرد
فوق لیسانس	۱۱	زن- مرد
دکترا	۲	مرد
مجموع	۳۱	

۶- چارت سازمانی:

با توجه به چارت سازمانی مصوب هیئت مدیره شرکت اصلی ، شرکت شامل سه حوزه به شرح زیر می باشد:

۱- حوزه مدیریت

۲- معاونت مالی و اقتصادی(مشتمل بر بخش های مالی و اقتصادی، سرمایه گذاری در بورس، امور سهام، اداری و منابع انسانی)

۳- معاونت برنامه ریزی و نظارت بر امور شرکت ها

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

۴- مدیر حسابرسی داخلی

تعداد پرسنل شاغل در حوزه های فوق به ترتیب ۶، ۱۸، ۶ و ۱ نفر می باشد.

۷-۳- جذب و قطع همکاری:

در ابتدای سال ۱۳۹۸ تعداد پرسنل شاغل ۳۲ نفر بوده که طی دوره موردنظر ۱ نفر به استخدام شرکت درآمده است و ۲ نفر نیز با شرکت قطع همکاری داشته اند.

۸-۳- تحلیلی بر تعهدات سرمایه ای شرکت

افزایش سرمایه های در جریان انجام در شرکتهای زیرمجموعه بشرح جدول صفحه بعد می باشد. لازم به توضیح می باشد که مبالغ برخی از افزایش سرمایه های مندرج در جدول ذیل برای شرکتهای سرمایه پذیر بر اساس برنامه های توسعه ای آنها و برآورده می باشد و امکان تغییر مبلغ افزایش سرمایه وجود دارد که مبلغ دقیق آن بعد از تصویب مجمع عمومی فوق العاده شرکتهای سرمایه پذیر مشخص خواهد شد. همچنین لازم به توضیح است که در صورت عرضه های جدید و فرصت های آتی جهت تحصیل سرمایه گذاری های جدید و استفاده از ابزار های جدید تامین مالی در آینده، تعهدات سرمایه ای مجدداً بروزآوری و متعاقباً اطلاع رسانی خواهد شد.

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معدن و فلات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

بیش بینی افزایش سرمایه‌های آتی و در جریان سال ۱۳۹۹

نام شرکت	سرمایه فعلی - میلیون ریال	سرمایه جدید - میلیون ریال	مبلغ افزایش سرمایه در جریان	محل تامین افزایش سرمایه	درصد مالکیت	سهم شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معدن و فلات - میلیون ریال
معدنی و صنعتی گل گهر - مرحله دوم	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۰۰۰,۰۰۰	مطالبات و اورده نقدی	۲۲۰,۲	۵,۷۲۵,۵۵۰
فولاد خراسان	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۵۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	مطالبات و اورده نقدی	۳۲۰,۹۳۰	۱,۴۸۱,۸۵۰
معدنی و صنعتی چادرملو	۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۰۰,۰۰۰	مطالبات و اورده نقدی	۱۶۰,۹۶۰	۱,۹۵۰,۴۰۰
سینگ آهن گهر زمین	۱۲,۳۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	مطالبات و اورده نقدی	۱۸۰,۸۳۰	۲,۳۹۱,۴۱۰
صناعی آهن فولاد سرمهد ابکوه	۵,۵۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	مطالبات و اورده نقدی	۳۵۰,۰۰۰	۲,۰۷۵,۰۰۰
تهریه و تولید مواد معدنی شرق فولاد خراسان	۱,۵۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	مطالبات و اورده نقدی	۳۵,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰
کارخانجات تولیدی شهید قندی	۶,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	۷۰,۳۷۷	-
جمع	۱۴,۸۷۷,۰۹۵					

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

معاملات با اشخاص وابسته:

در سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ هیچگونه معامله بالهمیت با اشخاص وابسته صورت نپذیرفته است.

۳-۹- ریسک ها:

مهم ترین ریسک های موثر بر عملیات شرکت عبارتند از ریسک بازار، ریسک نقدینگی، ریسک اعتباری و ریسک نقدشوندگی سهام. در خصوص ریسک بازار با توجه به اثرپذیر بودن بخش عمده درآمدهای هلдинگ(بیش از ۹۰ درصد) از متغیرهایی چون نوسانات نرخ جهانی سنگ آهن و بیلت فولاد، نرخ ارز، نرخ جهانی مس می توان به تحلیل حساسیت درآمدهای سرمایه گذاری هلдинگ پرداخت.

ردیف	نوع ریسک	بدون ریسک	کم ریسک	ریسک متوسط	پر ریسک
۱	ریسک بازار				✓
۲	ریسک نقدینگی			✓	
۳	ریسک اعتباری				✓
۴	ریسک نقدشوندگی سهام	✓			
۵	نوسانات نرخ جهانی سنگ آهن و بیلت فولاد				✓
۶	نرخ ارز				✓
۷	ریسک مربوط به تغییر مقررات دولتی			✓	

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

۴ - نتایج عملیات و چشم اندازها

۴-۱-۴ خلاصه وضعیت درآمدهای عملیاتی گروه و شرکت اصلی بشرح جدول زیر می باشد:
اطلاعات مربوط به گروه
ارقام - میلیون ریال

درآمدهای عملیاتی شرکت			
توضیحات تکمیلی شرکت درخصوص روند درآمد و برآوردهای آتی	سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	شرح
	۳۲,۹۶۰,۳۳۸	۲۲,۰۷۶,۱۳۰	درآمد حاصل از سرمایه گذاری در سهام
	۱,۳۳۵,۹۲۵	۱,۵۹۱,۲۳۰	سود(زیان) حاصل از معاملات سهام
	۲۴۵,۰۴۴	۷۹,۷۰۰	سود سپرده بانکی

اطلاعات مربوط به شرکت اصلی
ارقام - میلیون ریال

توضیحات تکمیلی شرکت درخصوص روند درآمد و برآوردهای آتی	سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	شرح
به شرح توضیحات ۵	۲۵,۷۳۵,۲۰۷	۱۸,۹۵۴,۹۱۰	درآمد حاصل از سرمایه گذاری در سهام
	۱,۳۷۲,۱۴۷	۱,۵۸۲,۰۰۷	سود(زیان) حاصل از معاملات سهام
	۳۰۲,۱۰۶	۶۱,۳۶۰	سود سپرده بانکی و سایر

۴-۱-۴ با توجه به ماهیت فعالیت شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات، عمدۀ مبلغ درآمد سرمایه گذاری، ناشی از شرکتهای معدنی و صنعتی گل گهر، معدنی و صنعتی چادرملو، فولاد خراسان و سنگ آهن گهر زمین و ... می باشد و طبق استانداردهای ناظر بر گزارشگری مالی درآمد حاصل از سرمایه گذاری در شرکتهای تابعه و وابسته در زمان برگزاری مجمع عمومی عادی سالیانه و به تاریخ سال مالی برگزاری مجمع ، شناسایی می گردد لذا درآمد سالانه شرکتهای یاد شده را تا زمان برگزاری مجامع آنها نمی توان شناسایی و ثبت نمود.

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات
گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

۲-۱-۴- روند درآمد حاصل از سرمایه گذاری ها در سه سال گذشته بشرح جدول زیر بوده است:

ارقام - میلیون ریال

اطلاعات مربوط به شرکت اصلی

شرح	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵
شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور	۳۰۱۶,۴۵۴	۱,۲۰۸,۷۸۱	۴۶۰,۱۵۳	۱۸۷,۱۷۹
شرکت مجتمع فولاد خراسان	۵۹۲,۳۲۳	۱,۱۷۴,۴۷۴	۴۷۷,۴۲۰	۳۷۳,۱۱۹
شرکت معدنی و صنعتی چادرملو	۵,۳۳۶,۳۴۷	۳,۹۵۶,۰۹۶	۱,۸۶۲,۳۵۰	۹۳۹,۳۹۱
شرکت معدنی و صنعتی گل گهر	۹,۷۶۰,۱۶۸	۸,۶۳۶,۲۵۷	۴,۲۹۵,۲۱۳	۱,۸۵۵,۸۲۶
شرکت ملی صنایع مس ایران	۵۷۷,۹۱۷	۴۶۹,۶۶۳	۱,۰۰۵,۷۶۷	۵۰۴,۶۲۹
شرکت آهن و فولاد ارفع	۹۴۶,۹۷۷	۱,۲۳۰,۰۴۷	۵۵۳,۰۰۱	۲۷,۴۰۷
شرکت سنگ آهن گهرزمین	۳,۷۵۵,۹۶۸	۱,۸۵۲,۹۴۹	۹۵۹,۹۹۳	-
سایر شرکت های بورسی و غیر بورسی	۱,۷۴۸,۰۵۱	۴۲۶,۱۴۳	۴۷۷,۳۲۸	۱۹۰,۳۸۸
جمع	۲۵,۷۲۵,۰۲۵	۱۸,۹۵۴,۹۱۰	۱۰۰,۹۲,۲۲۵	۵,۰۷۷,۹۳۹

توضیحات در خصوص دلیل عدم شناسایی درآمد سرمایه گذاری در شرکتهای عمدۀ جدول فوق به شرح صفحه قبل می باشد.

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات
گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

۴-۱-۳- جدول صورت سود(زیان) بصورت مقایسه ای بشرح زیر می باشد:

ارقام به میلیون ریال

اطلاعات مربوط به گروه

شرح	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	واقعی سال ۱۳۹۷	واقعی سال ۱۳۹۶
میلیون ریال			
سود حاصل از معاملات سهام	۱,۳۳۵,۹۳۵	۱,۰۹۱,۲۳۰	۶۷۳,۲۵۱
سود حاصل از سرمایه گذاریها	۳۲,۹۶۰,۳۳۸	۲۲,۰۷۶,۱۳۰	۱۱,۰۹۱,۱۰۹
جمع درآمد حاصل از سرمایه گذاری	۳۴,۲۹۶,۲۷۳	۲۳,۶۶۷,۳۶۰	۱۱,۷۶۴,۴۱۰
درآمدهای عملیاتی	۱۲,۰۰۰,۸۷۰	۷,۰۱۹,۰۰۹	۴,۴۸۸,۰۲۹
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۵,۹۸۴,۹۷۴)	(۴,۱۶۳,۶۶۹)	(۲,۲۶۰,۰۹۰)
سایر اقلام عملیاتی	(۱,۹۵۶,۳۳۵)	(۲,۰۹۸,۶۰۴)	(۱,۰۰۰,۱۶۴)
سود (زیان) عملیاتی	۳۸,۳۵۵,۸۳۴	۲۴,۹۲۴,۰۹۶	۱۲,۴۳۷,۱۸۵
هزینه های مالی	(۱,۴۲۱,۸۰۰)	(۹۳۷,۰۱۸)	(۴۳۸,۳۷۵)
خالص درآمدها (هزینه های مترقبه)	۱,۷۹۷,۲۹۸	۷۷,۱۹۸	(۹,۹۸۸)
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۳۸,۷۳۱,۳۳۲	۲۴,۰۶۴,۷۷۶	۱۱,۹۸۸,۸۲۲
مالیات	(۲۳۷,۹۳۵)	(۱۶۲,۹۰۳)	(۳۰,۷۲۴)
سود (زیان) بعد از کسر مالیات	۳۸,۴۹۳,۳۹۷	۲۳,۹۰۱,۸۲۳	۱۱,۹۰۳,۰۹۸
تعداد سهام شرکت - به هزار سهم	۴۰,۳۰۰,۰۰۰	۳۴,۱۱۸,۳۸۹	۳۱,۰۰۰,۰۰۰
درآمد هر سهم (EPS) برای ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ (براساس عملکرد ۱۲ ماهه)	۹۵۵ ریال	۷۰۱ ریال	۳۸۶ ریال

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

ارقام به میلیون ریال

اطلاعات مربوط به شرکت اصلی

شرح	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	واقعی سال ۱۳۹۷	واقعی سال ۱۳۹۶
	میلیون ریال		
سود حاصل از معاملات سهام	۱,۳۷۲,۱۴۷	۱,۰۸۰,۰۵۹	۶۱۶,۶۰۰
سود حاصل از سرمایه گذاریها	۲۰,۷۳۵,۲۰۷	۱۸,۹۵۴,۹۱۰	۱۰,۰۹۲,۲۲۵
جمع درآمد حاصل از سرمایه گذاری	۲۷,۱۰۷,۳۵۴	۲۰,۰۵۳۰,۴۳۹	۱۰,۷۰۸,۸۲۵
هزینه های عمومی و اداری	(۱۰۳,۲۴۸)	(۱۱۵,۰۰۱)	(۱۰۰,۶۷۱)
خالص سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی	۳۰۰,۸۶۰	۶۱,۳۶۰	۸,۹۸۶
سود (زیان) عملیاتی	۲۷,۲۵۴,۹۶۶	۲۰,۴۸۱,۷۹۸	۱۰,۶۱۷,۱۴۰
هزینه های مالی	(۳۶۰,۹۸۱)	(۸,۴۴۹)	(۴,۰۹۰)
خالص درآمدها (هزینه های متفرقه)	۱,۱۶۲,۱۴۷	۵۲,۲۵۹	(۱۰,۷۱۸)
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۲۸,۰۰۵۱,۱۳۲	۲۰,۰۵۲۵,۶۰۸	۱۰,۶۰۱,۸۲۲
مالیات	(۱۱۷)	(۳۹۰)	(۲۲۶)
سود (زیان) بعد از کسر مالیات	۲۸,۰۰۵۱,۰۱۵	۲۰,۰۵۲۵,۲۱۸	۱۰,۶۰۱,۶۰۶
تعداد سهام شرکت - به هزار سهم	۴۰,۳۰۰,۰۰۰	۳۴,۱۱۸,۳۸۹	۳۱,۰۰۰,۰۰۰
درآمد هر سهم (EPS) برای سال مالی ۱۳۹۸ (براساس عملکرد ۱۲ ماهه)	۱۳۹۸ ریال	۶۹۶ ریال	۳۴۲ ریال

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

۴-۱-۴- برخی از نسبت های مالی مهم و روند آن بشرح زیر می باشد:

اطلاعات مربوط به گروه

۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۵/۱۲/۲۹	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	سال مالی
سود آوری					
۴۵,۲۲	۴۷,۳۹	۷۲,۵۴	۷۶,۶۴	۸۳,۱۴	حاشیه سود خالص
۵۹,۵۰	۴۸,۸۱	۷۶,۵۲	۷۹,۹۲	۸۲,۸۵	حاشیه سود ناخالص
۵,۲۷	۹,۰۱	۲۱,۰۸	۲۶,۴۸	۲۸,۴۵	بازده دارایی ها ROA
۸,۰۴	۱۱,۹۸	۲۵,۸۷	۳۵,۸۴	۳۶,۲۰	بازدهی سرمایه ROE

اطلاعات مربوط به شرکت اصلی

۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۵/۱۲/۲۹	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	سال مالی
سود آوری					
۱۰۵,۰۲	۹۰,۳۷	۹۸,۹۹	۹۹,۹۵	۱۰۳,۰	حاشیه سود خالص
۱۰۵,۰۴	۹۰,۳۹	۹۹,۱۴	۹۹,۷۴	۱۰۰,۵	حاشیه سود ناخالص
۱۰,۱۵	۱۰,۳۹	۲۱,۴۸	۲۹,۶۸	۲۷,۱۰	بازده دارایی ها ROA
۱۲,۷۳	۱۱,۴۶	۲۲,۴۹	۳۲,۶۶	۳۰,۲۰	بازدهی سرمایه ROE

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات
گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

۴-۱-۵- اطلاعات مربوط به سایر درآمدهای غیر عملیاتی:

ارقام - میلیون ریال

اطلاعات مربوط به شرکت اصلی

سایر درآمدهای غیر عملیاتی:			
۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	شرح
۶۳۴	۲۵	-	سود فروش دارایی ثابت
۱,۱۳۰	۴۵	-	درآمد اجاره ساختمان
(۱۲,۴۸۱)	۵۲,۱۸۹	۱,۱۶۲,۱۴۷	سایر درآمدهای غیر عملیاتی
(۱۰,۷۱۷)	۵۲,۲۵۹	۱,۱۶۲,۱۴۷	جمع

۴-۱-۶- برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود بشرح جدول زیر می باشد:

برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود- میلیون ریال				
پیشنهاد هیات مدیره درخصوص درصد تقسیم سود سال مالی ۱۳۹۸	سود سهام مصوب مجمع سال مالی ۱۳۹۷	مبلغ سود خالص سال مالی گذشته	سود سهام بیشنهادی هیات مدیره در سال مالی گذشته	مبلغ سود انباشته پایان سال مالی گذشته
پیشنهاد تقسیم ۲۰ درصد سود خالص سال ۱۳۹۸	۱۵,۳۵۳,۲۷۵	۲۰,۵۲۵,۲۱۸	۴,۱۰۵,۰۴۴	۲۳,۳۵۹,۷۷۴

توضیح اینکه در تاریخ تهیه این گزارش مجمع عمومی عادی سالیانه سال ۱۳۹۷ در تاریخ ۱۱ تیر ماه ۱۳۹۸ برگزار گردیده که سود خالص معادل ۲۰,۵۲۵ میلیارد ریال و سود انباشه پایان سال معادل ۲۳,۳۵۹ میلیارد ریال بوده است که طبق تصمیم مجمع فوق الذکر معادل ۱۵,۳۵۳ میلیارد ریال (به ازای هر سهم ۴۵۰ ریال) سود نقدی تقسیم شده است که ۳۵۰ ریال آن تبدیل به افزایش سرمایه شده و ۱۰۰ ریال آن نیز به کلیه سهامداران برداخت شده است.

شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات

گزارش تفسیری مدیریت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۸

۵- مهمترین معیارها و شاخص های عملکرد برای ارزیابی عملکرد

۱-۵- معیارهای مالی:

با توجه به ماهیت فعالیت شرکت سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات از مهمترین معیارهای ممکن جهت ارزیابی عملکرد، معیارهای مالی می باشند. در این خصوص با توجه به اینکه عمدۀ درآمدهای حاصل از عملیات سرمایه گذاری پس از برگزاری مجمع عمومی عادی سالیانه شرکتهای سرمایه پذیر شناسایی می شوند لذا در طول سال مالی شاخص NAV یکی از ابزار های کنترل و مقایسه معیارهای مالی می باشد که از طریق گزارشات ارائه شده به سازمان بورس و اوراق بهادار و منتشر شده به عموم محاسبه و در جلسات ماهیانه شرکت مورد بحث واقع می شود.

همچنین جلسات بودجه و ارزیابی عملکرد که بطور ۳ ماه یکبار و با حضور مدیران شرکتهای تابعه برگزار می شود، نسبت به موارد مهم بودجه ای و انحرافات آنها تصمیم گیری مرتبط بعمل می آید.

۲-۵- سایر معیارها:

نقدشوندگی سهام در تابلوی بورس، میزان و حجم معاملات سهام انجام شده در نماد و افزایش یا کاهش بهای تمام شده هر سهم و افزایش میزان سرمایه گذاری ها نیز از معیارهای مالی دیگر در جهت ارزیابی عملکرد می باشند.